



**CURADORA URBANA 2**  
ABG. MARIA CRISTINA ARENAS

**TABLA PARA EL CÁLCULO DE EXPENSAS 2024 (Resolución 1264 de 2022) – OTRAS ACTUACIONES**

<b>UVT</b>	<b>\$ 47.065</b>
------------	------------------

<b>LICENCIA DE SUBDIVISIÓN RURAL Y URBANA</b>		
RANGO	CARGO UNICO	CARGO ÚNICO+IVA
Para todas las áreas	\$ 1.177.566	\$ 1.401.304

<b>LICENCIA DE SUBDIVISIÓN MODALIDAD RELOTEO</b>		
RANGO	CARGO UNICO	CARGO ÚNICO+IVA
De 0 a 1000 m2	\$ 78.599	\$ 93.533
De 1001 a 5000 m2	\$ 588.783	\$ 700.652
De 5001 a 10000 m2	\$ 1.177.566	\$ 1.401.304
De 10001 a 20000 m2	\$ 1.766.349	\$ 2.101.955
Más de 20000 m2	\$ 2.355.603	\$ 2.803.168

<b>PRÓRROGA Y REVALIDACIÓN DE LICENCIAS</b>		
RANGO	CARGO UNICO	CARGO ÚNICO+IVA
Individuales VIS	\$ 78.599	\$ 93.533
Primera Vez	\$ 1.177.566	\$ 1.401.304
Segunda Vez	\$ 2.355.603	\$ 2.803.168

<b>COPIA CERTIFICADA DE PLANOS</b>		
RANGO	CARGO UNICO	CARGO ÚNICO+IVA
Copia	\$ 39.252	\$ 46.710

<b>AJUSTE DE COTAS DE AREAS</b>		
RANGO	CARGO UNICO	CARGO ÚNICO+IVA
E1 - E2	\$ 157.197	\$ 187.064
E3 - E4	\$ 313.924	\$ 373.570
E5 - E6	\$ 471.121	\$ 560.634

<b>APROBACIÓN PROYECTO GENERAL URBANÍSTICO</b>		
RANGO	CARGO UNICO	CARGO ÚNICO+IVA
C/5000 M2	\$ 392.522	\$ 467.101
Valor máximo	\$ 5.888.302	\$ 7.007.080

<b>APROBACIÓN DE PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL</b>		
RANGO M2	CARGO UNICO	CARGO ÚNICO+IVA
De 0 a 250 m2	\$ 294.627	\$ 350.606
De 251 a 500 m2	\$ 588.783	\$ 700.652
De 501 a 1000 m2	\$ 1.177.566	\$ 1.401.304
De 1001 a 5000 m2	\$ 2.355.603	\$ 2.803.168
De 5001 a 10000 m2	\$ 3.533.170	\$ 4.204.472
De 10001 a 20000 m2	\$ 4.710.736	\$ 5.605.776
Más de 20000 m2	\$ 5.888.302	\$ 7.007.079

<b>AUTORIZACIÓN PARA MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>		
RANGO M3	CARGO UNICO	CARGO ÚNICO+IVA
De 0 a 100 m3	\$ 78.599	\$ 93.533
De 101 a 500 m3	\$ 157.197	\$ 187.064
De 501 a 1000 m3	\$ 1.177.566	\$ 1.401.304
De 1001 a 5000 m3	\$ 2.355.603	\$ 2.803.168
De 5001 a 10000 m3	\$ 3.533.170	\$ 4.204.472
De 10001 a 20000 m3	\$ 4.710.736	\$ 5.605.776
Más de 20000 m3	\$ 5.888.302	\$ 7.007.079

<b>CONCEPTO DE NORMA Y/O REPARACIÓN LOCATIVA</b>		
RANGO	CARGO UNICO	CARGO ÚNICO+IVA
Para todos los estratos	\$ 392.522	\$ 467.101

<b>CONCEPTO DE USO DEL SUELO</b>		
RANGO	CARGO UNICO	CARGO ÚNICO+IVA
Para todos los estratos	\$ 78.599	\$ 93.533

<b>MODIFICACIÓN DE PLANO URBANÍSTICO</b>		
RANGO	CARGO UNICO	CARGO ÚNICO+IVA
Para todos los estratos	\$ 1.177.566	\$ 1.401.304